

# Fragebogen zur Übernahme der Verwaltung

Vorname \_\_\_\_\_

Nachname \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_

Postleitzahl \_\_\_\_\_

Stadt \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

Objektart:             WEG     Mietverwaltung     Gewerbe     Sonstiges

Adresse des Objektes \_\_\_\_\_

Baujahr \_\_\_\_\_

Anzahl Wohneinheiten \_\_\_\_\_

Anzahl Gewerbeeinheiten \_\_\_\_\_

Anzahl Garagen/Stellplätze \_\_\_\_\_

Durch Eigentümer genutzte Einheiten \_\_\_\_\_

Vermietete Einheiten \_\_\_\_\_

Bisherige Verwaltung \_\_\_\_\_

Grund des Wechsels \_\_\_\_\_

Vertrag läuft aus zum \_\_\_\_\_

Nehmen die Wohnungseigentümer am Lastschriftverfahren teil?

Ja     Nein

Das Wirtschaftsjahr läuft vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_.

Stehen größere Instandhaltungen/Sanierungen an?

Ja     Nein

Wenn ja, welche?

\_\_\_\_\_

**Bestehen Zahlungsrückstände der Miteigentümer?**

Ja     Nein

**Ist ein Verwaltungsbeirat vorhanden.**

Ja     Nein

**Gibt es Besonderheiten der Anlage, die dem Bewerber bekannt sein müssten?  
Wenn ja, welche?**

---

---

---

**Was ist Ihnen wichtig bei einer Hausverwaltung? Auf was legen Sie besonderen Wert?**

---

---

---

\_\_\_\_\_  
**Datum:**

\_\_\_\_\_  
**Unterschrift:**

**Fragebogen bitte per Post oder per Fax an:**

**WohnWunsch Immobilien e.K.**

Tanja Lauk

Weipertstraße 8-10

74076 Heilbronn

Fax 07131-7669324